**山东国际会展集团有限公司**

**西馆西广场防腐木维修项目招募公告**

**发布时间：2023年11月14日17时**

山东国际会展集团有限公司根据实际情况和经营管理需要，对西馆西广场防腐木维修项目服务商进行询价，现诚邀资质合格的单位参加报价，请按项目列表所列明细给出相应报价。

**注：以下内容请认真阅览！**

**一、项目要素**

1. 项目内容：西馆西广场景观带防腐木维修，具体为将所有区域的防腐木进行加固、刷防腐油，将塌陷、折断区域进行龙骨重装及更换新的防腐木。三年内免费维护保养，每年一次对园区的防腐木进行修整刷防腐油。龙骨规格为40mm\*80mm，防腐木规格为40mm\*100mm。
2. 采购方式：综合评分

**二、参与报价企业资质要求**

1. 参与本次项目的企业单位（包含个体户）必须是在中华人民共和国境内注册；须具有相关资质；
2. 参与本次项目的企业单位具有良好的企业信用，以国家企业信用信息公示系统查询结果为准，查询网址：http：//www.gsxt.gov.cn/；
3. 参与本次项目的企业单位的法定代表人、高管或股东不得与会展集团及会展集团股东单位职工存在关联关系，不得存在由同一自然人同时担任投标单位两家或两家以上的法定代表人、高管或股东，且本项目参与单位之间不得存在关联关系。

（四）本项目不接受联合体投标。

**三、招募要求及回传方式**

（一）招募要求

1、按项目询价单准确填报，报价为含税价，须含运输、安装等费用。

2、明确货品规格型号，**有规格要求注明的请严格按提供规格报价**。

3、相关材料请详细**注明维修费用、维护保养费用、主材品牌、报价时间、项目负责人及其联系方式并盖公章**。

4、参与本次项目的企业单位需具备与本项目有关的各项资质证明（复印件盖公章）。

（二）回传方式

参与报价单位请在接收询价单后3天内（**11月17日17时截止**）将报价单及其他附加材料（提供的所有材料需盖公章）**邮寄至济南市槐荫区日照路一号山东国际会展中心**，**收件人：刘老师 电话17653112600 （注：1、快件外部请写明项目名称，例：西馆防腐木维修项目。2、**报价文件外包装开封处请密封并加盖密封章、密封条。3、**参与本项目单位请一并将项目联系人联系方式及营业执照发送至邮箱：sdgjhzzbcg@163.com以便于统计投标单位数量，邮箱主题名称格式：公司名称+项目名称）**

如有疑问请联系，项目技术咨询：0531-81255968；现场勘察联系人：徐部长 13173050171；项目流程咨询：0531-81255925。

**四、维修清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 规格（mm) | 工艺 | 数量m2 |
| 龙骨 | 40\*80 | 换新 | 58.7 |
| 龙骨(维修） |  | 加固 | 326.3 |
| 防腐木 | 40\*100厚板 | 换新 | 58.7 |
| 面板 |  | 加固 | 326.3 |
| 面板 |  | 打磨翻新 | 350 |
| 木蜡油 | 高硬质水性耐候 | 涂刷 | 350 |
| 辅材 | 镀锌自攻丝/结构胶 |  | 350 |
| 垃圾清运 |  |  |  |
| 税率 |  |  |  |

**五、评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类别 | 满分  100分 | 得 分 标 准 |
| 商务部分（50分） | | | |
| 1 | 价格部分 | 40 分 | 价格分计算方法：满足要求且报价最低的为评标基准价，其价格分为40分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×价格权重（40%）×100。 |
| 2 | 企业认证 | 10 分 | 具有相关维修资质，并提供营业执照复印件，得10分。  无法提供资质或营业执照等企业认证文件，视为无效文件。 |
| 技术部分（50分） | | | |
| 3 | 施工组织设计 | 45分 | 1. **施工方案。**对工程整体有深刻认识、表述完整、措施先进，施工段划分清晰、合理，符合规范要求。满分6分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-6分。缺项不得分。   **2、施工总进度计划及保证措施。**投入计划与进度计划相呼应，满足工程施工需要，投入计划合理准确，劳动力、材料、机械设备投入的保证措施完善合理。满分6分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-6分。缺项不得分。  **3、主要材料、设备。**根据选用的材料，从品牌、性能参数、质量档次、检测报告，本项满分6分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-6分。缺项不得分。  **4、安全文明施工措施计划。**文明施工保护机构健全，措施合理、可行，针对项目实际情况，有先进、可行、具体措施。满分5分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-5分。缺项不得分。  **5、质量保证措施计划。**针对项目实际情况有先进、可行、具体保证措施。满分8分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-8分。缺项不得分。  **6、工期保证措施计划。**针对项目实际情况，有合理、先进、可行、具体措施。满分4分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-4分。缺项不得分。  **7、环保施工措施计划。**针对项目实际情况，有合理、先进、可行、具体措施。满分3分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-3分。缺项不得分。  **8、售后维修方案。**针对项目实际情况，包括出现质量问题，有维修需求时，项目人员的响应时间、响应程度、处理问题的时间、能力、维修机构设置等进行评价，方案合理、措施有力得7分，得0-7分。缺项不得分。 |
| 4 | 项目人员配备 | 5分 | 项目人员配备齐全合理、组织岗位职责明确、类似项目经验丰富，能够满足管理要求。满分5分，评委根据投标文件编制情况横向比较，得0-5分。缺项不得分。 |

维修清单